

AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

62 - 01 11 006 22/2018

JOAQUIM CARITG PADROSA, Secretari de l'Ajuntament de Fornells de la Selva,

CERTIFICO:

Que en la sessió de la Junta de Govern Local de data 5 de juliol de 2018, entre altres, es prengué el següent acord:

5. Modificació del Projecte de Compensació de les illes 3-4-5- del Sector "Can Busquets". Exp. 62-01 11 006 22/2018. Aprovació inicial.

En data 16.IX.2013 tingué entrada a l'Ajuntament de Fornells de la Selva, la sol·licitud de tramitació i aprovació de l'expedient de MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DE LES ILLES 3-4-5 DEL SECTOR CAN BUSQUETS, presentat pel Sr. Fausto Martí Camps en nom i representació de la companyia mercantil FAUSTGRUP, SA.

La modificació de les Illes 3-4-5 es sol·licita per la topografia de la Illa 3, on estan situades les parcel·les EM-02, EM-03 EM-04 i EM-05, ja que el desnivell existent entre els carrer de l'Albera i el Passatge Torola fa que sigui impossible construir els habitatges d'acord amb la secció tipus prevista en el Pla Parcial "Can Busquets". La modificació de la parcel·lació no afecta cap determinació ni paràmetre del Pla parcial "Can Busquets" ni cap finca de resultat del projecte de compensació, essent per tant l'únic interessat en l'expedient la societat promotora de la modificació.

La competència per a l'adopció de la resolució aprovatòria dels projectes de reparcel·lació –i per extensió les seves modificacions- correspon a l'Alcaldia-Presidència, de conformitat amb allò previst a l'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, què de forma expressa té delegada en la Junta de Govern Local en virtut del Decret de data 19 de juny de 2015.

Vist l'informe de secretaria i dels serveis tècnics municipals

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació del Projecte de Compensació de les Illes 3-4-5 del Sector "Can Busquets", promogut per la societat FAUSTGRUP, SA.

SEGON.- SOTMETRE l'expedient a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Girona, un diari de divulgació en l'àmbit municipal, i al tauler d'edictes de la corporació, per tal que qualsevol que ho desitgi el pugui examinar i presentar les al·legacions i o observacions que consideri oportunes.



AJUNTAMENT DE
FORNELLS DE LA SELVA

62 - 01 11 006 22/2018

TERCER.- SIMULTÀNIAMENT al tràmit d'informació pública es notificarà el present acord als interessats.

QUART.- DONAR PUBLICITAT per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació del Projecte de Compensació i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'Ajuntament (www.fornellsdelaselva.cat).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Fornells de la Selva.

C/ Antoni Gaudi, 45 – Tel 972 47 61 63 – Fax 972 47 65 31 – 17458 FORNELLS DE LA SELVA (Gironès)
www.fornellsdelaselva.cat - E-mail: ajuntament@fornellsdelaselva.cat